

1 390 000 €

Achat villa provençale

6 pièces

Surface : 213 m²

Surface terrain : 2448 m²

Année construction : 2006

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Alarme, Jacuzzi spa,
Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Arrosage automatique, Buanderie, Portail
automatique, Calme, Piscine chauffée

4 chambres

1 salle de bain

2 salles de douche

4 toilettes

1 garage

6 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

11/05/2024 - Prix T.T.C



Villa provençale 936 Le Plan-de-la-Tour

Belle villa provençale au calme, a pied du village sur 2448m² de jardin clos avec sa piscine chauffée et boudrome se composant: entrée, vestiaire et wc d'invités, grand salon avec cheminée, salle à manger, cuisine ouverte équipée, cellier, garage, grande pièce attenante (pouvant devenir chambre) actuellement la salle de billard, à l'étage une chambre de maitre avec dressing et sa salle de bains/douches+wc, grande terrasse tropézienne, une chambre d'enfant/bureau. Un appartement indépendant de type T2 avec cuisine, salle de douches+wc. En sous-sol belle pièce de détente avec sauna, salle de douches et jacuzzi, buanderie, cave et local technique. Coup de coeur assuré.

Frais et charges :

1 390 000 € honoraires d'agence inclus



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.