

250 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 41 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Est**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : A rénover**

**Standing : Bourgeois**

**Prestations :**

Double vitrage, Cheminée, Chambre sur mezzanine, hors loi carrez: 62,90

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

19/04/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 768 Port Grimaud

**VENDU PAR GRIMAUD IMMO NOUS AVONS TROUVE UN ACQUEREUR POUR** CET Bel appartement avec mezzanine se composant: salon avec cheminée, cuisine ouverte, salle de douches, wc dans le cité de Port grimaud. Belle vue dégagée.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 870 €

Bien en copropriété

250 000 € honoraires d'agence inclus



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.