

840 000 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 74 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 36 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1983**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Garage, Spa, Volets roulants électriques, Piscine, Climatisation

3 chambres

4 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

09/05/2025 - Prix T.T.C



### Appartement 1086 Port Grimaud

Port-Grimaud. à voir! Bel appartement en triplex. Il se compose d'un séjour spacieux avec une cuisine ouverte et équipée, trois chambres; toutes avec un extérieur indépendant, une salle d'eau, une espace spa avec hammam et baignoire. Une grande terrasse avec piscine, ainsi qu'un garage en font un bien rare à la vente!

Frais et charges :

840 000 € honoraires d'agence inclus



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.