

Prix sur demande

Achat appartement

3 pièces

Surface : 59 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 2028

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 parkings

Document non contractuel

07/12/2025 - Prix T.T.C

CASTANEA



Appartement 1194 La Garde-Freinet

Au cœur du pittoresque village provençal de La Garde-Freinet, la résidence Castanea offre un cadre de vie authentique, entre collines verdoyantes et littoral méditerranéen. À seulement 400 mètres à pied du centre animé, ses commerces de proximité, ses marchés colorés et ses restaurants typiques, vous profitez d'une vie de village tout en restant connecté aux lieux les plus recherchés de la région. En moins de 15 minutes, vous rejoignez les plages de Grimaud et de Cogolin, et en 25 minutes, celles du golfe de Saint-Tropez. Un emplacement rare, dominant la baie, qui vous place « au-dessus de Saint-Tropez » tout en préservant le calme et la sérénité d'un village perché. La Garde-Freinet séduit par ses ruelles pavées, ses galeries d'art, ses forêts de chênes-lièges et ses panoramas spectaculaires sur le massif des Maures. Véritable havre de paix, elle attire les amateurs de nature, de culture et d'authenticité. Dans cet écrin, la résidence Castanea s'intègre harmonieusement à l'environnement grâce à une architecture méditerranéenne élégante. Elle propose des appartements lumineux prolongés de terrasses, des stationnements paysagers et une atmosphère intimiste. Un lieu de vie privilégié, moderne et fonctionnel, à deux pas du centre et tout près de la mer. Appartements T2 à T4 à partir de 213.000€ htai, livraison premier trimestre 2028.

Frais et charges :

Bien en copropriété

16 lots dans la copropriété



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.