

770 000 €

Achat villa provençale

6 pièces

Surface : 155 m²

Surface terrain : 2500 m²

Année construction : 1994

Exposition : Sud ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

poele a bois et cheminée, terrasse fermée,
cuisine d'été, Arrosage automatique,
Double vitrage, Calme, Chambre de plain-
pied, appartement indépendant, Piscine
chauffée, forme libre

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

5 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

01/06/2025 - Prix T.T.C



Villa provençale 839 La Garde-Freinet

VENDU PAR GRIMAUD IMMO, A TROUVE DES ACQUEREURS POUR CETTE
Maison sur 2500m² de terrain, au calme, a 1 km du village avec belle piscine
chauffée en forme libre, sauna nombreuses terrasses se composant; hall
d'entrée, wc d'invité, salon avec poutres apparentes, cheminée, cuisine US
équipée, chambre double de maître avec salle de bains+douches+wc, à l'étage
une chambre donnant sur terrasse tropézienne, avec présence d'une douche et
lavabo, d'un pièce avec cheminée (actuellement salle à manger d'été) un
appartement équipé avec salle de douches+wc, cuisine et en mezzanine le coin
nuit. Cave et garage.

Frais et charges :

770 000 € honoraires d'agence inclus



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.