

1 250 000 €

Achat maison en pierre

6 pièces

Surface : 225 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 72258 m<sup>2</sup>

Année construction : 1960

Exposition : Sud ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

**Prestations :**

Piscine chauffée, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

3 terrasses

2 salles de bains

2 salles de douche

4 toilettes

1 garage

10 parkings

**Classe énergie (dpe) :** Indisponible

Document non contractuel

17/05/2025 - Prix T.T.C



### Maison en pierre 335 La Garde-Freinet

Belle propriété en pierre naturelle en pleine campagne avec vue dégagée sur les collines, au calme. La maison se compose : d'une grande cuisine équipée, une salle à manger, un salon, trois chambres avec ses salles de bains et une chambre indépendante avec salle de douches. A l'extérieur une piscine chauffée, un pool-house et un terrain de tennis. Belles prestations et coup de coeur assuré. Pour plus de biens, regardez sur notre site : [www.grimaudimmo.com](http://www.grimaudimmo.com)

Frais et charges :

1 250 000 € honoraires d'agence inclus



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - [info@grimaudimmo.com](mailto:info@grimaudimmo.com)

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.