

740 000 €

Achat maison  
5 pièces  
Surface : 105 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 10000 m<sup>2</sup>  
Année construction : 1995  
Exposition : Ouest  
Eau chaude : Gaz  
État intérieur : Bon  
État extérieur : Bon

**Prestations :**

Chambre de plain-pied, Double vitrage,  
Calme, Piscine

3 chambres  
2 terrasses  
1 salle de bain  
1 salle de douche  
3 toilettes  
1 garage  
6 parkings  
1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel  
01/04/2023 - Prix T.T.C

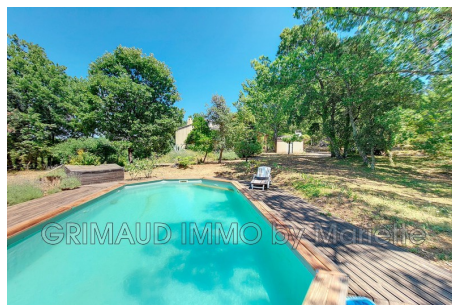


**Maison 641 La Garde-Freinet**

SOUS OFFRE D'ACHAT, GRIMAUD IMMO A TROUVE DES ACQUEREURS POUR CETTE Maison individuelle au calme, mais pas isolée, avec piscine. Elle se compose d'un séjour avec cheminée, une cuisine indépendante aménagée, trois chambres, une salle-de-douche, une salle-de-bains, en niveau inférieur au rez de jardin ; un garage avec grande pièce sur 140m<sup>2</sup>.

Frais et charges :

740 000 € honoraires d'agence inclus



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus  
SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.