

1 479 000 €

Achat villa provençale

6 pièces

Surface : 197 m²

Surface terrain : 2500 m²

Année construction : 1989 rénovée en 2025

Exposition : Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Jacuzzi spa, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, surface annexe et terrasses 98,50m², garage 50m², Piscine en forme libre...

5 chambres

2 terrasses

4 salles de douche

4 toilettes

1 garage

4 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
01/07/2025 - Prix T.T.C



Villa provençale 1124 La Garde-Freinet

Belle propriété sur 2500m² a pied du village de la Garde Freinet, une belle piscine en forme libre, chauffée, un jacuzzi, un chalet en bois et nombreuses terrasses couvertes et non couvertes, complètement rénovée en 2025 se composant: entrée, wc d'invités, grande salle à manger avec cheminée, sa cuisine ouverte moderne et tout équipée, un salon avec poêle à bois, une chambre avec salle de douches+wc, une chambre de maitre avec salle de douches+wc, une chambre donnant coté piscine, à l'étage une belle chambre avec salle de douches et sa terrasse tropézienne et ses poutres apparentes. Un appartement indépendant avec séjour, cuisine, salle de douches+wc, chambre sur mezzanine. Grand garage avec cave et atelier.

Frais et charges :

1 479 000 € honoraires d'agence inclus



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.