

670 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 106 m²

Surface terrain : 548 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, chalet en bois en studio,
Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Arrosage automatique, Portail automatique,
Calme, Piscine 6x5

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

3 toilettes

4 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/07/2025 - Prix T.T.C



Maison 1126 Grimaud

Belle maison mitoyenne d'un côté, sur 548,50m² de terrain, avec une surface habitable de 106,7m², sa piscine en forme libre, sans vis-à-vis et au calme se composant : d'une halle d'entrée, wc d'invités, d'un salon avec poêle à bois, belle cuisine équipée, la salle à manger donnant sur terrasse et la piscine, d'un bureau, d'une grande chambre avec rangement, chambre avec mezzanine et coin bureau, la salle de douches avec wc. Il y a un chalet en bois climatisé avec cuisine, salle de douches+wc. Pièce de rangement et parking pour plusieurs voitures. Bien soignée et au gout du jour. Coup de coeur assuré

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 600 €

Bien en copropriété

670 000 € honoraires d'agence inclus



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.