

**385 000 €**

**Kauf wohnung**

**3 zimmer**

**Oberfläche : 52 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Est**

**Aussicht : Mer**

**Heißes wasser : Individuelle**

**Innenen zustand : gut**

**Stehen : Wohnen**

**Gebäudezustand : Ravalement fait**

**Eigenschaften :**

Doppelverglasung, Panzertür, Wächter,  
Pool in der Residenz, Parkplatz, Seeblick

**2 schlafzimmer**

**1 terrasse**

**1 badezimmer**

**1 WC**

**1 parken**

**Energieklasse (dpe) : D**

**Emission von treibhausgasen (ges) : B**

Document non contractuel

09/05/2025 - Prix T.T.C



### Wohnung 934 Grimaud

Hübsche Maisonette-Wohnung, ruhig in einer Residenz mit Hausmeister und Swimmingpool, bestehend aus: Wohnzimmer mit Zugang zu einer schönen Terrasse mit Panoramablick auf das Meer, einer offenen Einbauküche, einem Schlafzimmer, Bad + WC, im Obergeschoss ein Schlafzimmer mit Balkon. Tolle Dienstleistungen. Sicherer Schwarm

Gebühren und entgelte :

Jährliche laufende ausgaben 3 600 €

Gut eigentumswohnung

385 000 € gebühren inbegriffen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.