

**330 000 €**

**Kauf w ohnung**  
**3 zimmer**  
**Oberfläche : 59 m²**

**Exposition : Sud**  
**Aussicht : Campagne**  
**Heißes wasser : Individuelle**  
**Inneren zustand : gut**  
**Stehen : Bourgeois**  
**Gebäudezustand : gut**

**Eigenschaften :**

Doppelverglasung, Terrasse en loggia, eau et electricité inclus dans les charges, Pool in der Residenz, Besucherparkplätze, Klimaanlage

2 schlafzimmer  
1 terrasse  
1 badezimmer  
1 dusche  
1 WC  
1 parken

**Energieklasse (dpe) : D**

**Emission von treibhausgasen (ges) : A**

Document non contractuel  
01/07/2025 - Prix T.T.C



**Wohnung 1041 Grimaud**

Schöne Wohnung in einer sicheren Residenz, nur wenige Gehminuten vom Dorf Grimaud entfernt, ruhig mit freiem Blick, nach Südosten ausgerichtet mit großer Loggia, bestehend aus: Wohnzimmer mit Küche, Schlafzimmer mit Duschbad, Schlafzimmer mit Bad, separates WC. In der Residenz gibt es einen Swimmingpool.

Gebühren und entgelte :

Jährliche laufende ausgaben 4 800 €

Gut eigentumswohnung

330 000 € gebühren inbegriffen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.