

Preis auf anfrage

Kauf wohnung

3 zimmer

Oberfläche : 77 m²

Oberfläche des lebens : 32 m²

Baujahr : 2028

Exposition : Ouest

Aussicht : Citadine

Heißes wasser : Individuelle

Inneren zustand : neu

Stehen : Wohnen

Gebäudezustand : neu

Eigenschaften :

Doppelverglasung

3 schlafzimmer

1 terrasse

1 badezimmer

2 parkplätze

Document non contractuel

08/12/2025 - Prix T.T.C

CASTANEA



Wohnung 1194 La Garde-Freinet

Im Herzen des malerischen provenzalischen Dorfes La Garde-Freinet bietet die Residenz ****Castanea**** ein authentisches Lebensgefühl, eingebettet zwischen grünen Hügeln und der mediterranen Küste. Nur 400 Meter zu Fuß vom lebhaften Ortszentrum mit seinen Nahversorgern, bunten Märkten und typischen Restaurants entfernt, genießen Sie das Dorfleben und bleiben gleichzeitig mit den begehrtesten Orten der Region verbunden. In weniger als 15 Minuten erreichen Sie die Strände von ****Grimaud**** und ****Cogolin****, in 25 Minuten die des Golfs von Saint-Tropez. Ein seltenes Fleckchen mit Blick auf die Bucht, das Sie „über Saint-Tropez“ erhebt und dabei die Ruhe und Gelassenheit eines Bergdorfes bewahrt. La Garde-Freinet verzaubert mit gepflasterten Gassen, Kunstgalerien, Korkeichenwäldern und spektakulären Ausblicken auf das Massiv der Maures. Ein echtes Refugium, das Natur-, Kultur- und Authentizitätsliebhaber anzieht. In diesem Juwel fügt sich die Residenz ****Castanea**** dank eleganter mediterraner Architektur harmonisch in die Umgebung ein. Helle Wohnungen mit großzügigen Terrassen, gepflegte Parkanlagen und eine intime Atmosphäre zeichnen sie aus. Ein privilegierter, moderner und funktionaler Wohnort, nur einen Steinwurf vom Zentrum und ganz nah am Meer. ****Wohnungen von T2 bis T4 ab 213.000 € inkl. MwSt., Übergabe im ersten Quartal 2028.****

Gebühren und entgelte :

Gut eigentumswohnung

16 viel in der kondominium



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.