

1 695 000 €

**Kauf villa**

**8 zimmer**

**Oberfläche : 220 m<sup>2</sup>**

**Oberfläche des landes : 1872 m<sup>2</sup>**

**Baujahr : 1960 et renovée en 2021**

**Exposition : Ouest**

**Aussicht : Collines**

**Heißes wasser : Electrique**

**Inneren zustand : gut**

**Äußerer zustand : gut**

**Berichterstattung : Fliesen**

**Eigenschaften :**

Klimaanlage, Schlafzimmer im Erdgeschoss, Doppelverglasung, Sprinkler, Automatisches Tor, beruhigen, Piscine en L chauffée

5 schlafzimmer

2 terrassen

3 badezimmer

3 WC

1 garage

4 parkplätze

**Energieklasse (dpe) : Unavailable**

Document non contractuel

18/04/2024 - Prix T.T.C



### Villa 792 Sainte-Maxime

In 3 Wohnungen aufgeteilte Villa mit beheiztem Pool und Blick auf die Hügel, ruhig, renoviert im Jahr 2020. Wohnung 1: im Erdgeschoss: Wohnzimmer, Küche, Schlafzimmer mit Bad + WC und Terrasse Wohnung 2: im Erdgeschoss: Wohnzimmer, Küche, Schlafzimmer mit Bad + WC und Terrasse mit Blick auf den Swimmingpool. Wohnung 3: im 1. Stock: Wohnzimmer, Küche, 3 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, WC und schöne Terrasse. Garage, Klimaanlage und Parkplatz für 4 Autos.

Gebühren und entgelte :

1 695 000 € gebühren inbegriffen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.