

3 200 000 €

Kauf provençalische villa

7 zimmer

Oberfläche : 240 m²

Oberfläche des landes : 3500 m²

Baujahr : 1960

Exposition : Sud

Aussicht : Mer panoramique

Heißes wasser : Electrique

Inneren zustand : a refresh

Äußerer zustand : gut

Berichterstattung : Toit terrasse

Eigenschaften :

Klimaanlage, Alarm, Schlafzimmer im Erdgeschoss, Doppelverglasung, Automatische Bewässerung, Wäschraum, Automatisches Tor, Piscine 12x6 chauffée

5 schlafzimmer

2 terrassen

2 badezimmer

3 duschen

2 garagen

Document non contractuel

01/06/2025 - Prix T.T.C



Provençalische villa 1108 Grimaud

Wunderschönes provençalisches Anwesen mit atemberaubendem Meerblick über die Bucht von Saint Tropez auf einem wunderschönen 3500 m² großen Garten mit Swimmingpool, Garage und unabhängigem Apartment mit einem Schlafzimmer. Die Villa besteht aus einer Eingangshalle, einem Schlafzimmer/Büro, einem Wohn-/Esszimmer mit Kamin, einer Küche mit Zugang zu einer schönen überdachten Terrasse, einem Hauswirtschaftsraum, 2 Schlafzimmern mit Badezimmern/Duschen und im Obergeschoss zwei Schlafzimmern mit Badezimmern/Duschen, Ankleidezimmer und Balkon mit Meerblick. Es sind einige Renovierungsarbeiten durchzuführen (Doppelverglasung, Fensterläden). Nur einen Steinwurf von den Stränden entfernt, der Golfplatz Beauvallon in der Nähe. Garantiert ein Favorit

Gebühren und entgelte :

3 200 000 € gebühren inbegriffen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.