

1 250 000 €

Kauf villa

5 zimmer

Oberfläche : 168 m²

Oberfläche des landes : 745 m²

Baujahr : 2010

Exposition : Sud est

Aussicht : Campagne

Heißes wasser : Electrique

Inneren zustand : gut

Äußerer zustand : zu erfrischen

Berichterstattung : Fliesen

Eigenschaften :

Klimaanlage, Alarm, chauffage au sol et climatisation, Schlafzimmer im Erdgeschoss, Doppelverglasung, Wäschraum, Automatisches Tor, Piscine 8x4 au sel

4 schlafzimmer

2 terrassen

1 badezimmer

2 duschen

3 WC

1 garage

3 parkplätze

2 keller

Energieklasse (dpe) : B

Emission von treibhausgasen (ges) : A

22/05/2025 - Prix T.T.C



Villa 1111 Cogolin

Schöne moderne Villa auf 740 m² umzäuntem Garten in einer kleinen Residenz mit 5 Häusern, Salzwasserpool (8 x 4) und Garage, bestehend aus: Eingang, großem Wohn-/Esszimmer mit offener Einbauküche, großem Zwischengeschoss als Büro, zwei Schlafzimmern, die sich ein Badezimmer teilen, separatem WC, einem Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum, einem Duschraum + WC. Im Erdgeschoss befinden sich die Garage, ein Schlafzimmer mit Duschbad + WC, Keller und Abstellraum. Es gibt schöne Terrassen mit Sommerküche.

Gebühren und entgelte :

Jährliche laufende ausgaben 450 €

Gut eigentumswohnung

5 viel in der kondominium 1 250 000 € gebühren inbegriffen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.