

Preis auf anfrage

Kauf haus

Baujahr : 1997

Exposition : Sud est

Aussicht : Campagne

Heißes wasser : Electrique

Inneren zustand : gut

Äußerer zustand : gut

Berichterstattung : Fliesen

Eigenschaften :

Klimaanlage, Alarm, Bohren +
Stadtwasser, Schlafzimmer im
Erdgeschoss, Doppelverglasung,
Sprinkler, Wäschraum, Automatisches Tor,
beruhigen, Piscine avec volet, chauffée

4 schlafzimmer

2 terrassen

1 badezimmer

2 duschen

2 WC

1 garage

4 parkplätze

Energieklasse (dpe) : C

Emission von treibhausgasen (ges) : B

Document non contractuel

07/12/2025 - Prix T.T.C



Haus 1161 Le Plan-de-la-Tour

Gelegen in einer ruhigen und grünen Umgebung, wird Sie dieses charmante Haus mit 185 m² durch seine großzügigen Raumaufteilungen, Helligkeit und den sorgfältig gepflegten Außenbereich begeistern. Errichtet auf einem vollständig umzäunten Grundstück von 2.620 m², verfügt es über einen prächtigen Landschaftsgarten mit einem frei geformten Pool, ideal zum entspannten Verweilen in völliger Privatsphäre. Mehrere Terrassen, eine Garage und 4 Parkplätze vervollständigen die Außenanlagen. Im Innenbereich bietet das Erdgeschoss einen großzügigen Wohnbereich mit einem gemütlichen Wohnzimmer, einer offenen, voll ausgestatteten Küche sowie zwei Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Duschbad, und eine separate Toilette. Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein separates WC. Diese beiden Zimmer teilen sich eine Dachterrasse. Dieses freistehende Haus, ideal für eine Familie oder als charmantes Feriendomizil, bietet Ihnen ein angenehmes Lebensumfeld nur wenige Minuten vom Dorf entfernt. Eine seltene Gelegenheit, die Sie sich nicht entgehen lassen sollten!

Gebühren und entgelte :



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.