

1 750 000 €

**Kauf haus**  
**14 zimmer**  
**Oberfläche : 400 m²**

**Baujahr : 1600**  
**Exposition : Sud est**  
**Aussicht : Mer**  
**Heißes wasser : Fuel**  
**Inneren zustand : zu renovieren**  
**Äußerer zustand : gut**  
**Berichterstattung : Fliesen**

**Eigenschaften :**

en loi carrez 381m², Travaux de renovation a prévoir, Unique dans le vieux centre, En annexe 185,43m², Seeblick

10 schlafzimmer  
5 terrassen  
10 duschen  
1 garage  
1 keller

**Energieklasse (dpe) : G**

**Emission von treibhausgasen (ges) : G**

Document non contractuel  
23/04/2024 - Prix T.T.C



**Haus 627 Grimaud**

Selten zu verkaufen: sehr schönes Anwesen im Dorf Grimaud. Derzeit aufgeteilt in das Haupthaus und mehrere Wohnungen mit Terrassen und schöner Aussicht auf das Meer und/oder die Burg von Grimaud. Ideal im Dorf gelegen mit Garage und zwei Gewölbe-kellern. Viele Verwertungsmöglichkeiten. Benötigt Arbeit, aber großes Potenzial.

Gebühren und entgelte :  
1 750 000 € gebühren inbegriffen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus  
SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.