

## Preis auf anfrage

**Kauf haus**

**3 zimmer**

**Oberfläche : 87 m<sup>2</sup>**

**Oberfläche des landes : 50 m<sup>2</sup>**

**Baujahr : 2010**

**Exposition : Ouest**

**Aussicht : Campagne**

**Heißes wasser : Electrique**

**Inneren zustand : gut**

**Äußerer zustand : gut**

**Berichterstattung : Fliesen**

### Eigenschaften :

Klimaanlage, Doppelverglasung,

Automatische Bew ässerung, Portail

automatique residence, Ruhig, Pool in der Residenz

2 schlafzimmer

1 terrasse

1 badezimmer

2 WC

1 garage

2 parkplätze

**Energieklasse (dpe) : B**

**Emission von treibhausgasen (ges) : A**

Document non contractuel

29/01/2026 - Prix T.T.C



## Haus 1238 Le Plan-de-la-Tour

Schönes, beidseitig angebautes Haus, ideal gelegen, nur wenige Gehminuten vom Dorf Plan-de-la-Tour entfernt, ruhig gelegen innerhalb einer gesicherten Anlage mit Schwimmbad. Es besteht im Erdgeschoss aus einem Eingangsbereich mit Duschbad und WC, einem gemütlichen Wohnzimmer mit Zugang zur überdachten Terrasse und dem Garten, einer offenen, komplett ausgestatteten Küche sowie einem direkten Zugang zur Garage. Im Obergeschoss finden Sie zwei schöne Schlafzimmer mit Stauraum, von denen beide über eine hübsche Terrasse verfügen, ein Badezimmer mit Dusche und ein separates WC. Das Haus überzeugt durch hochwertige Ausstattung und tadellosen Pflegezustand.

Gebühren und entgelte :

Jährliche laufende ausgaben 1 980 €

Gut eigentumswohnung



GRIMAUD IMMO - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - [info@grimaudimmo.com](mailto:info@grimaudimmo.com)

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.