

710 000 €

**Kauf haus**

**4 zimmer**

**Oberfläche : 108 m<sup>2</sup>**

**Oberfläche des landes : 700 m<sup>2</sup>**

**Baujahr : 2004**

**Exposition : Sud est**

**Aussicht : Campagne**

**Heißes wasser : Electrique**

**Äußerer zustand : gut**

**Eigenschaften :**

Klimaanlage, Schlafzimmer im

Erdgeschoss, Doppelverglasung, Ruhig,

Pool

3 schlafzimmer

2 terrassen

1 badezimmer

1 dusche

2 WC

1 garage

4 parkplätze

**Energieklasse (dpe) : D**

**Emission von treibhausgasen (ges) : B**

Document non contractuel

03/05/2024 - Prix T.T.C



### Haus 942 Cogolin

Wunderschönes Anwesen in einer ruhigen Gegend auf den Höhen von Cogolin.

Es bietet einen atemberaubenden Blick auf die Plaine des Maures. Es besteht aus einem großen Wohnzimmer mit offener Küche, einer Toilette und einem Schlafzimmer auf einer Ebene mit einem Duschbad. Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine separate Toilette. Draußen zwei Terrassen, ein Swimmingpool. + eine 75m<sup>2</sup> große Garage Entdecken !

Gebühren und entgelte :

Jährliche laufende ausgaben 100 €

Gut eigentumswohnung

710 000 € gebühren inbegriffen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.