

Preis auf anfrage

Kauf haus

4 zimmer

Oberfläche : 160 m²

Oberfläche des lebens : 50 m²

Oberfläche des landes : 810 m²

Baujahr : 2024

Exposition : Ouest

Aussicht : Dégagée

Heißes wasser : Thermodynamique

Inneren zustand : neu

Äußerer zustand : neu

Berichterstattung : Fliesen

Eigenschaften :

Klimaanlage, Centre-ville à pied,

Kriechgang, Schlafzimmer im

Erdgeschoss, Doppelverglasung,

Automatische Bewässerung, Wäschraum,

Automatisches Tor, Garage de 28m²,

Piscine 8.50x4

3 schlafzimmer

3 terrassen

1 badezimmer

2 duschen

3 WC

1 garage

2 parkplätze

Energieklasse (dpe) : A

Emission von treibhausgasen (ges) : A



Haus 1227-1 Sainte-Maxime

Entdecken Sie dieses reizvolle Einfamilienhaus mit hochwertigen Ausstattungen und einer Fläche von etwa 160m² (133m² Wohnfläche und 28m² Garage), erbaut im Jahr 2024 und in neuwertigem Zustand, gelegen in Sainte-Maxime. Auf einer Ebene gelegen, besticht es durch eine schöne Westausrichtung, einen freien Blick auf das Dorf Sainte-Maxime und die Nähe zum Stadtzentrum. Sie werden sich in dem 50m² großen Wohnbereich mit voll ausgestatteter Küche wohlfühlen. Das Haus verfügt außerdem über drei Schlafzimmer, ein komplettes Badezimmer, zwei Duschbäder und drei Toiletten. Zu den Ausstattungsmerkmalen gehören reversible Klimaanlage, Kriechkeller, Doppelverglasung und ein Hauswirtschaftsraum. Der Garten, gestaltet mit mediterranen Pflanzenarten, ist mit einer automatischen Bewässerungs- und Beleuchtungsanlage ausgestattet. Eine Garage (die auch als viertes Schlafzimmer genutzt werden kann) sowie zwei Parkplätze runden dieses Angebot ab. Auf einem Grundstück von 810m² genießen Sie zwei Terrassen, einen Patio und einen sonnigen Pool (8,5x4). Kontaktieren Sie uns für eine Besichtigung.

Gebühren und entgelte :



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.