

**775 000 €**

**Kauf provençalische villa**

**6 zimmer**

**Oberfläche : 193 m²**

**Oberfläche des landes : 359 m²**

**Baujahr : 1988**

**Exposition : Est ouest**

**Aussicht : Campagne**

**Heißes wasser : Electrique**

**Inneren zustand : gut**

**Äußerer zustand : gut**

**Berichterstattung : Fliesen**

**Eigenschaften :**

Studio, Doppelverglasung, Automatische Bewässerung, Wäschräum, Ruhig, Pool mit Klappe

4 schlafzimmer

2 terrassen

1 badezimmer

2 duschen

3 WC

1 garage

2 parkplätze

1 keller

**Energieklasse (dpe) : C**

**Emission von treibhausgasen (ges) : A**

Document non contractuel

02/05/2024 - Prix T.T.C



### Provençalische villa 935 Grimaud

Haus in einem Anwesen auf ca. 400m² Grundstück bestehend aus: Studio mit Duschbad, Küchenzeile, Keller und Zugang zur Garage, Abstellraum, 1. Stock: Wohn-/Esszimmer, Einbauküche mit Zugang zum Garten, Terrasse und kleinem Swimmingpool mit Rollläden, separates WC, 2. Etage: 4 Schlafzimmer mit 1 Badezimmer + 1 Duschbad, separates WC.

**Gebühren und entgelte :**

Gut eigentumswohnung

40 viel in der kondominium 775 000 € gebühren inbegriffen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.