

640 000 €

**Kauf provençalische villa**

**5 zimmer**

**Oberfläche : 180 m<sup>2</sup>**

**Oberfläche des landes : 2500 m<sup>2</sup>**

**Baujahr : 2006**

**Exposition : Ouest**

**Aussicht : Jardin**

**Heißes wasser : Electrique**

**Inneren zustand : a refresh**

**Äußerer zustand : zu erfrischen**

**Berichterstattung : Fliesen**

**Eigenschaften :**

Pool, piece a finir comme studio,

Feuerstelle, Schlafzimmer im Erdgeschoss,

Doppelverglasung, unabhängige Wohnung,

zu Fuß vom Dorf

4 schlafzimmer

2 terrassen

1 badezimmer

1 dusche

3 WC

1 garage

4 parkplätze

**Energieklasse (dpe) : E**

**Emission von treibhausgasen (ges) : B**

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



### Provençalische villa 681 La Garde-Freinet

Villa mit Abschlussarbeiten ins house auf 2500 m<sup>2</sup> Grundstück in der Nähe des Dorfes La Garde Freinet, Pool und Poolhaus bestehend aus: entrée, Küche mit Zugang zur überdachten Terrasse, 2 Schlafzimmer, die sich ein Duschzimmer + WC teilen, Wohnzimmer im Obergeschoss mit Kamin, Hauptschlafzimmer mit Bad + Dusche, Garage, Wohnung mit arbeit zu renovieren, unabhängige Wohnung mit Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Bad.

Gebühren und entgelte :

640 000 € gebühren inbegriffen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.