

1 490 000 €

Kauf villa

6 zimmer

Oberfläche : 195 m²

Oberfläche des landes : 7900 m²

Baujahr : 1993

Exposition : Sud

Aussicht : Campagne

Heißes wasser : Electrique

Inneren zustand : gut

Äußerer zustand : gut

Berichterstattung : Fliesen

Eigenschaften :

Alarm, Schlafzimmer im Erdgeschoss,
Doppelverglasung, Sprinkler, Wäschraum,
Automatisches Tor, beruhigen, Piscine à
debordement

4 schlafzimmer

2 terrassen

1 badezimmer

2 duschen

3 WC

2 garagen

4 parkplätze

Energieklasse (dpe) : D

Emission von treibhausgasen (ges) : B

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C



Villa 961 La Môle

Auf einem wunderschönen Grundstück von 7900 m² mit herrlichem Ausblick, in einer ruhigen Gegend, besteht diese charmante Villa aus: Eingang, einem großen Wohnzimmer mit Kamin mit Zugang zur Terrasse von ca. 140 m², einer ausgestatteten Küche, einem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad Badezimmer + WC, im Obergeschoss ein Schlafzimmer mit Bad sowie eine Terrasse und ein Solarium. Auf der Gartenebene befinden sich zwei schöne Schlafzimmer, die sich ein Badezimmer teilen, ein Spielzimmer, eine Waschküche und eine Garage für 3-4 Autos. Es gibt einen Infinity-Pool, mehrere Terrassen, davon 2 überdacht. Tolle Dienstleistungen

Gebühren und entgelte :

1 490 000 € gebühren inbegriffen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.