GRIMAUD IMMO
Real Estate

1 290 000 €

Kauf villa
6 zimmer
Oberfläche : 213 m²

Oberfläche des landes : 2448 m²
Baujahr : 2006
Exposition : Sud
Aussicht : Campagne
Heißes wasser : Electrique
Inneren zustand : gut
Äußerer zustand : gut
Berichterstattung : Fliesen

Eigenschaften :
Klimaanlage, Alarm, Jacuzzi spa, Schlafzimmer im Erdgeschoss, Doppelverglasung, Sprinkler, Wäschraum, Automatisches Tor, beruhigen, beheizter Pool

4 schlafzimmer
1 badezimmer
2 duschen
4 WC
1 garage
6 parkplätze
1 keller

Energieklasse (dpe) : C
Emission von treibhausgasen (ges) : A
Document non contractuel
03/05/2025 - Prix T.T.C

Villa 936 Le Plan-de-la-Tour

Schöne ruhige provenzalische Villa, nur wenige Gehminuten vom Dorf entfernt, auf 2448 m² umzäuntem Garten mit beheiztem Pool und Kegelbahn, bestehend aus: Eingang, Garderobe und Gäste-WC, großem Wohnzimmer mit Kamin, Esszimmer, offener Einbauküche, Speisekammer, Garage , großes Nebenzimmer (das als Schlafzimmer genutzt werden könnte), derzeit das Billardzimmer, im Obergeschoss ein Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum und eigenem Bad/Dusche+WC, große tropezianische Terrasse, ein Kinderzimmer/Büro. Eine unabhängige T2-Wohnung mit Küche, Duschbad + WC. Im Keller schöner Ruheraum mit Sauna, Duschbad und Whirlpool, Waschküche, Keller und Technikraum. Sicherer Schwarm.
Gebühren und entgelte :
1 290 000 € gebühren inbegriffen

GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud
Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com
Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 delivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus
SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.