

Preis auf anfrage

Kauf haus

Oberfläche : 233 m²

Oberfläche des landes : 5000 m²

Baujahr : 2010

Exposition : Sud

Aussicht : Aperçu mer

Heißes wasser : Electrique

Inneren zustand : gut

Äußerer zustand : gut

Berichterstattung : Fliesen

Eigenschaften :

Klimaanlage, Alarm, unabhängige

Wohnung, Schlafzimmer im Erdgeschoss,

Doppelverglasung, Sprinkler, Wäschraum,

Automatisches Tor, Calme et garage pour

deux voitures, Pool

4 schlafzimmer

2 terrassen

2 badezimmer

2 duschen

5 WC

2 garagen

4 parkplätze

Energieklasse (dpe) : B

Emission von treibhausgasen (ges) : A

Document non contractuel

01/12/2025 - Prix T.T.C



Haus 1178 Sainte-Maxime

Exklusive Immobilie in ruhiger Lage auf 5.000 m² Grundstück mit Pool Diese prächtige Immobilie liegt in einer ruhigen Umgebung und besticht durch ihre großzügigen Räume, ihren Charme und hochwertige Ausstattung. Im Erdgeschoss befinden sich ein einladender Eingangsbereich, Gäste-WC, Hauswirtschaftsraum, ein großer Wohn- und Essbereich mit Kamin sowie eine vollständig ausgestattete Küche, die auf eine schöne überdachte Terrasse führt. Ein Schlafzimmer/Büro mit Duschbad und WC vervollständigt diese Ebene. Im Obergeschoss erwarten Sie zwei Master-Suiten, jeweils mit begehbarem Kleiderschrank sowie eigenem Badezimmer mit WC. Ein separates Apartment ergänzt das Anwesen, bestehend aus Wohnzimmer, Küche, Schlafzimmer und Duschbad mit WC – ideal, um Familie und Freunde zu beherbergen oder zur Vermietung. Garage, Parkplätze, erstklassige Ausstattung. Eine seltene Gelegenheit auf dem Markt – garantiert ein Volltreffer!

Gebühren und entgelte :



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.