

Preis auf anfrage

Kauf villa

7 zimmer

Oberfläche : 306 m²

Oberfläche des lebens : 90 m²

Oberfläche des landes : 3036 m²

Exposition : Sud est

Aussicht : Mer

Heißes wasser : Electrique

Inneren zustand : gut

Äußerer zustand : gut

Berichterstattung : Fliesen

Eigenschaften :

Klimaanlage, Alarm, Schlafzimmer im Erdgeschoss, Doppelverglasung, Automatische Bewässerung, Wäschraum, Automatisches Tor, Ruhig, Geheiztes Schwimmbad

5 schlafzimmer

2 badezimmer

3 duschen

1 garage

3 parkplätze

Energieklasse (dpe) : A

Emission von treibhausgasen (ges) : A

Document non contractuel

27/01/2026 - Prix T.T.C



Villa 1157 Grimaud

Schöne freistehende Villa zum Verkauf, gelegen in einem der begehrtesten Viertel von Grimaud. Dieses Anwesen bietet eine großzügige Wohnfläche von etwa 300m², die auf zwei Ebenen intelligent verteilt ist, mit fünf komfortablen Schlafzimmern, fünf Badezimmern/Duschen, einem separaten Hauswirtschaftsraum und drei Parkplätzen. Freuen Sie sich auf eine komplett ausgestattete Küche und ein geräumiges Wohnzimmer von rund 90m². Der Garten verfügt über eine automatische Bewässerung sowie einen beheizten Pool, alles mit einem schönen Meerblick. Die Villa ist mit einer reversible Klimaanlage, einer ausgezeichneten Isolierung dank Doppelverglasung und einer Alarmsicherheitsanlage für Ihre Ruhe ausgestattet. Der Innenzustand ist makellos und verleiht dieser Immobilie einen unwiderstehlichen Charme.

Gebühren und entgelte :



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.