



# GRIMAUD IMMO

Real Estate

1 840 000 €

**Kauf villa**

**Oberfläche : 195 m<sup>2</sup>**

**Oberfläche des landes : 2500 m<sup>2</sup>**

**Baujahr : 2018**

**Exposition : Sud ouest**

**Aussicht : Campagne**

**Heißes wasser : Electrique**

**Inneren zustand : neu**

**Äußerer zustand : neu**

**Berichterstattung : Fliesen**

**Eigenschaften :**

Klimaanlage, Alarm, Doppelverglasung,  
Wäschräum, Automatisches Tor,  
beruhigen

5 schlafzimmer

1 badezimmer

3 duschen

1 garage

**Energieklasse (dpe) : A**

**Emission von treibhausgasen (ges) : A**



Villa 806 Grimaud

Villa auf 2500m<sup>2</sup>, Neubau 2018, schöne Ausstattung, ruhig, im Grünen nicht isoliert, bestehend aus: Diele, Gäste-WC, Wohnzimmer mit Kamin, Esszimmer, Einbauküche mit Speisekammer, Hauptschlafzimmer en suite mit Badezimmer komplett mit Badezimmer Ankleideraum und im Obergeschoss 4 Schlafzimmer mit 3 Bädern / Duschen. Garage und schönes beheiztes Schwimmbad. Pétanque

Gebühren und entgelte :

1 840 000 € gebühren inbegriffen

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.