

4 200 000 €

**Kauf villa**

**7 zimmer**

**Oberfläche : 280 m<sup>2</sup>**

**Oberfläche des landes : 1220 m<sup>2</sup>**

**Baujahr : 2022**

**Exposition : Est**

**Aussicht : Mer**

**Heißes wasser : Electrique**

**Inneren zustand : neu**

**Äußerer zustand : neu**

**Eigenschaften :**

Klimaanlage, Alarm, Kriechgang,  
Schlafzimmer im Erdgeschoss,  
Doppelverglasung, Sprinkler, Wäschräum,  
Automatisches Tor, Salle-de-sport, Piscine  
chauffée au sel 13x4

5 schlafzimmer

4 terrassen

1 badezimmer

4 duschen

5 WC

1 garage

5 parkplätze

1 keller

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



### Villa 915 Sainte-Maxime

Neue Villa mit Meerblick in der Stadt Sainte-Maxime, in der Nähe der Strände und des Meeres. Es besteht aus einer Eingangshalle, einem hellen und geräumigen Wohnzimmer, einer voll ausgestatteten Küche, fünf Schlafzimmern, jeweils mit eigenem Bad. Die Villa verfügt über einen großen Keller mit einer großen Garage und einer Waschküche. Draußen gibt es großzügige Terrassen mit Blick auf den beheizten Infinity-Pool.

Gebühren und entgelte :

4 200 000 € gebühren inbegriffen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.