

Preis auf anfrage

Kauf haus

9 zimmer

Oberfläche : 336 m²

Oberfläche des landes : 2640 m²

Exposition : Plein sud

Aussicht : Mer

Inneren zustand : a refresh

Äußerer zustand : gut

Eigenschaften :

Klimaanlage, Schlafzimmer im Erdgeschoss, Doppelverglasung, Wäschraum, Automatisches Tor, Ruhig, Pool

6 schlafzimmer

3 terrassen

5 WC

1 garage

4 parkplätze

Document non contractuel

27/01/2026 - Prix T.T.C



Haus 1225 Grimaud

Gelegen in einem der begehrtesten Viertel von Grimaud, innerhalb einer gesicherten Anlage, entdecken Sie diese charaktervolle Immobilie. Nur wenige Minuten von den Stränden entfernt, bietet sie ein privilegiertes Wohnambiente und einen Panoramablick auf das Meer. Schon beim Betreten beeindruckt der großzügige Raum. Ein großes, helles Wohnzimmer mit Kamin und atemberaubendem Meerblick, eine Küche mit angrenzendem Hauswirtschaftsraum, sowie schließlich eine Suite mit zwei Schlafzimmern, Bad und Dusche, begehbarem Kleiderschrank und WC. Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer, ein Duschbad, ein WC und ein Elternschlafzimmer mit Duschbad (Meerblick). Ein zu renovierendes Außengebäude sowie eine große Garage komplettieren diese Immobilie. Im Außenbereich ein Garten mit zwei Kaskadenpools, ein Poolhaus mit Dusche und WC sowie ein weiteres Nebengebäude mit Schlafzimmer und Duschbad.

Gebühren und entgelte :

Gut eigentumswohnung



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.