

## Preis auf anfrage

**Kauf wohnung**

**4 zimmer**

**Oberfläche : 70 m²**

**Baujahr : 2027**

**Exposition : Ouest**

**Aussicht : Citadine**

**Heißes wasser : Individuelle électrique**

**Inneren zustand : neu**

**Stehen : Luxus**

**Gebäudezustand : neu**

**Eigenschaften :**

Doppelverglasung, Parking PS13,

Terrasse, Panzertür, heben, TERRASSE

13.35m², Klimaanlage

2 schlafzimmer

1 terrasse

1 dusche

1 WC

1 parken

Document non contractuel

18/01/2026 - Prix T.T.C



## Wohnung 1226 Fréjus

**\*\*ENTDECKEN SIE CALLIOPE, UNSER NEUES WOHNPROJEKT IN FREJUS PLAGE, EIN SONNIGER PROVENZALISCHER ORT AM MITTELMEER\*\*** Das Erdgeschoss von Calliope beherbergt ruhige, sorgfältig ausgewählte Geschäfte. Diese Läden sind so konzipiert, dass sie eine angenehme und freundliche Atmosphäre schaffen, die ein lebenswerteres Umfeld für Bewohner und Besucher bietet. Die erste Etage des Gebäudes ist für Büros reserviert. Diese modernen und funktionalen Arbeitsbereiche sind ideal für Fachleute, die in einer ruhigen und gut gelegenen Umgebung arbeiten möchten. Dank eines optimierten Designs genießen diese Büros außergewöhnlich viel Tageslicht und Terrassen, die ein motivierendes und angenehmes Arbeitsumfeld schaffen. Das Projekt umfasst lediglich 11 exklusive Wohneinheiten, die jedem Bewohner unübertroffene Privatsphäre und Komfort bieten. Jede Wohnung ist großzügig geschnitten und optimal ausgerichtet, um den ganzen Tag über vom natürlichen Licht zu profitieren. Diese kleine Residenz zeichnet sich durch ihre ausgesprochen moderne Architektur aus, die sich harmonisch in eine hochwertige Umgebung einfügt. Das Gebäude mit zwei bis drei Stockwerken (R+2 und R+3) bietet 11 Wohnungen, die vom 2-Zimmer- bis zum 5-Zimmer-Apartment reichen.

Gebühren und entgelte :



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.