

## Preis auf anfrage

Kauf wohnung

4 zimmer

Oberfläche : 79 m<sup>2</sup>

Baujahr : 2027

Exposition : Ouest

Aussicht : Citadine

Heißes wasser : Individuelle électrique

Innenen zustand : neu

Stehen : Luxus

Gebäudezustand : neu

### Eigenschaften :

Doppelverglasung, Parking PS 16,

Terrasse, Panzertür, heben, TERRASSE

10,77m<sup>2</sup>, Prevu pour 1 trimestre 2027,

Klimaanlage

3 schlafzimmer

1 terrasse

1 badezimmer

1 dusche

1 WC

1 parken

Document non contractuel

18/01/2026 - Prix T.T.C



## Wohnung 1226 Fréjus

ENTDECKEN SIE CALLIOPE, UNSER NEUES IMMOBILIENPROJEKT IN FREJUS PLAGE, EIN LICHTDURCHFLUTETES PROVENZALISCHES STÄDTCHEN AM UFER DES MITTELMEERS Das Erdgeschoss von Calliope beherbergt ruhige und sorgfältig ausgewählte Geschäfte. Diese Läden sind so gestaltet, dass sie eine ruhige und einladende Atmosphäre schaffen, die den Bewohnern und Besuchern ein angenehmes Lebensumfeld bietet. Die erste Etage des Gebäudes ist den Büros vorbehalten. Diese modernen und funktionalen Arbeitsbereiche sind ideal für Fachleute, die in einer ruhigen und gut gelegenen Umgebung arbeiten möchten. Durch ein optimiertes Design genießen diese Büros außergewöhnlich viel natürliches Licht sowie Terrassen, die eine inspirierende und angenehme Arbeitsatmosphäre schaffen. Das Projekt umfasst nur 11 exklusive Wohneinheiten, die jedem Bewohner Privatsphäre und unvergleichlichen Komfort bieten. Jede Wohnung ist großzügig bemessen und so ausgerichtet, dass sie den ganzen Tag über von herrlichem Tageslicht profitiert. Diese kleine Wohnanlage zeichnet sich durch ihre konsequent moderne Architektur aus, die sich harmonisch in ein hochwertiges Umfeld einfügt. Das Gebäude mit zwei bzw. drei Etagen (R+2 und R+3) beherbergt 11 Wohnungen vom Typ T2 bis T5.

Gebühren und entgelte :



**GRIMAUD IMMO by Mariette**  
Résidence Calliope  
Rydon FREJUS  
Avenue Victor Hugo  
Téléphone : +33 4 94 43 23 23  
Plan de Reservation - Version du 01/01/2024

GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.