

**210 000 €**

**Te koop appartement**

**2 kamers**

**Oppervlak : 34 m<sup>2</sup>**

**Bouw jaar : 1995**

**Expositie : Sud**

**Uitzicht : Jardin**

**Boiler : Individuelle**

**Conditie : uitstekend**

**Staan : Woon-**

**Bouw conditie : Ravalement fait**

**Prestaties :**

Woon-, dubbele beglazing, Beveiligde residentie, Rustine omgeving, Voogd, Elektrische rolluiken, zw embad, Visitor Parking

1 slaapkamer

1 terras

1 douche

1 WC

1 parkeren

**Energie klasse (dpe) : D**

**Uitstoot van broeikasgassen (ges) : A**

Document non contractuel

17/05/2025 - Prix T.T.C



### Appartement 920 Grimaud

Charmant appartement op de begane grond in een beveiligde residentie met zwembad en conciërge, nabij het centrum van het dorp. Het bestaat uit een entrée, een slaapkamer en een douche en er is een woonkamer met keuken die uitkomt op een mooi terras van ongeveer 10m<sup>2</sup> plus een kleine tuin, een parkeerplaats.

Ideaal voor vakantie

Vergoedingen en kosten :

Complex

130 eigenaren 210 000 € Kosten inbegrepen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.