

385 000 €

**Te koop appartement**

**3 kamers**

**Oppervlak : 50 m<sup>2</sup>**

**Bouw jaar : 1960**

**Uitzicht : Mer**

**Conditie : goed**

**Bouw conditie : goed**

**Prestaties :**

zwembad, Visitor Parking

2 slaapkamers

2 terrassen

1 badkamer

1 parkeren

**Energie klasse (dpe) : D**

**Uitstoot van broeikasgassen (ges) : B**

Document non contractuel

13/12/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 1042 Grimaud

Mooi duplex appartement, rustig gelegen in een residentie met conciërge en zwembad bestaande uit: een woonkamer die uitkomt op een mooi terras met zeezicht, een open en ingerichte keuken, twee slaapkamers, badkamer + toilet en balkon. Aanrader!

Vergoedingen en kosten :

Jaarlijkse lopende kosten 3 600 €

Complex

385 000 € Kosten inbegrepen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.