

895 000 €

**Te koop huis**

**4 kamers**

**Oppervlak : 90 m<sup>2</sup>**

**Oppervlakte van het land : 3713 m<sup>2</sup>**

**Expositie : Sud ouest**

**Uitzicht : Campagne**

**Boiler : Electrique**

**Conditie : uitstekend**

**Externe conditie : goed**

**Dekking : tegels**

**Prestaties :**

Airconditioning, provisiekast, renovée en 2022, slaapkamer w alk-, dubbele beglazing, bien ensoleillé, Tax Hab 1072, kruipruimte, kalmeren, Bovengronds zwembad

3 slaapkamers

2 terrassen

2 douches

2 WC

1 garage

4 parkings

**Energie klasse (dpe) : C**

**Uitstoot van broeikasgassen (ges) : A**

Document non contractuel

19/04/2024 - Prix T.T.C



### Huis 761 La Garde-Freinet

Mooie gelijkvloerse woning, rustig gelegen met prachtig zicht op het dorp La Garde Freinet, bestaande uit: woonkamer met open ingerichte keuken die uitkomt op een overdekt terras, douchekamer + wc, twee slaapkamers die uitgeven op een terras, een master slaapkamer met douchekamer + wc, onafhankelijke garage, schuur en bowlingbaan. Bovengronds zwembad.

Vergoedingen en kosten :

895 000 € Kosten inbegrepen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.