

1 290 000 €

Te koop provençaalse villa

6 kamers

Oppervlak : 213 m²

Oppervlakte van het land : 2448 m²

Bouw jaar : 2006

Expositie : Sud

Uitzicht : Campagne

Boiler : Electrique

Conditie : goed

Externe conditie : goed

Dekking : dakpannen

Prestaties :

Airconditioning, alarm, jacuzzi spa,
slaapkamer w alk-, dubbele beglazing,
Automatisch sproeisysteem, Waslokaal,
Automatische poort, Rustine omgeving,
Verw armd zw embad

4 slaapkamers

1 badkamer

2 douches

4 WC

1 garage

6 parkings

1 kelder

Energie klasse (dpe) : C

Uitstoot van broeikasgassen (ges) : A

Document non contractuel

02/07/2025 - Prix T.T.C



Provençaalse villa 936 Le Plan-de-la-Tour

Mooie rustige Provençaalse villa, op loopafstand van het dorp op 2448m² omheinde tuin met verwarmd zwembad en jeu de boules baan bestaande uit: inkom, vestiaire en gastentoilet, grote woonkamer met open haard, eetkamer, open ingerichte keuken, bijkeuken, garage , grote aangrenzende kamer (die een slaapkamer zou kunnen worden), momenteel de biljartkamer, boven een hoofdslaapkamer met kleedkamer en bijbehorende badkamer/douche+wc, groot Tropezaans terras, een kinderkamer/kantoor. Een onafhankelijk T2-appartement met keuken, doucheruimte + toilet. In de kelder, mooie ontspanningsruimte met sauna, doucheruimte en jacuzzi, wasruimte, kelder en technische ruimte. Verzekerde verliefdheid.

Vergoedingen en kosten :

1 290 000 € Kosten inbegrepen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.