

1 950 000 €

Te koop villa

6 kamers

Oppervlak : 200 m²

Oppervlakte van het land : 25000 m²

Bouw jaar : 2002

Expositie : Sud est

Uitzicht : Campagne

Boiler : Electrique

Conditie : goed

Externe conditie : goed

Dekking : tegels

Prestaties :

Airconditioning, alarm, slaapkamer w alk-,
dubbele beglazing, sproeier, Waslokaal,
Automatische poort, kalmeren, Piscine à
debordement

4 slaapkamers

2 terrassen

4 douches

5 WC

1 garage

6 parkings

Energie klasse (dpe) : C

Uitstoot van broeikasgassen (ges) : A

Document non contractuel

23/03/2025 - Prix T.T.C



Villa 988 La Garde-Freinet

Prachtig landgoed op 2,5 HA grond met panoramisch uitzicht tot aan het Château de Grimaud, op één niveau bestaande uit: entree via patio met fontein, hal, gastentoilet, grote woonkamer met balkenplafond, woonkamer met toegang tot overdekt terras, groot uitgerust keuken met toegang tot overdekt terras, eetkamer, bijkeuken, een hoofdslaapkamer met doucheruimte + toilet, kleedkamer, een slaapkamer met doucheruimte + toilet, aparte slaapkamer met doucheruimte en toilet. Er is een onafhankelijke studio met kitchenette, doucheruimte + toilet. Het verwarmde overloopzwembad met poolhouse. Zeer mooie diensten en gegarandeerd favoriet.

Vergoedingen en kosten :

1 950 000 € Kosten inbegrepen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.