

2 150 000 €

Te koop bergerie
10 kamers

Oppervlakte van het land : 119351 m²

Bouw jaar : 1919

Expositie : Sud

Uitzicht : Campagne

Boiler : Electrique

Conditie : een refresh

Externe conditie : goed

Dekking : dakpannen

Prestaties :

Poolhouse, slaapkamer w alk-, tennis,
Oliveraie, Waslokaal, Automatische poort,
Rustine omgeving, zw embad

7 slaapkamers

6 terrassen

5 badkamers

6 WC

2 garages

10 parkings

Energie klasse (dpe) : C

Uitstoot van broeikasgassen (ges) : C

Document non contractuel

25/01/2025 - Prix T.T.C



Bergerie 1045 Callas

Prachtig landgoed met een groep droge stenen huizen op 12 hectare grond met zwembad en tennisbaan. Het hoofdhuis met woonkamer, keuken, 5 slaapkamers, 2 badkamers. Het gastenverblijf bestaat uit: woonkamer met open haard, slaapkamer en slaapkamer op de tussenverdieping, badkamer. Gastenverblijf met slaapkamer, kleine slaapkamer, badkamer, overdekt terras met zomerkeuken. Poolhouse met verwarmd zwembad in vrije vorm. Werkplaats. Grote garage met werkplaats. Conciërgewoning met kitchenette, badkamer. Uniek en gegarandeerd favoriet.

Vergoedingen en kosten :
2 150 000 € Kosten inbegrepen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.