

2 265 000 €

Te koop landgoed

13 kamers

Oppervlak : 415 m²

Oppervlakte van het land : 97264 m²

Bouw jaar : 1960

Expositie : Sud est

Uitzicht : Campagne

Boiler : Electrique

Conditie : een refresh

Externe conditie : goed

Dekking : dakpannen

Prestaties :

Airconditioning, alarm, slaapkamer w alk-,
dubbele beglazing, Automatisch
sproeisysteem, Waslokaal, Automatische
poort, Rustine omgeving, infinity pool

9 slaapkamers

4 terrassen

5 badkamers

7 WC

1 garage

10 parkings

4 kelders

Energie klasse (dpe) : D

Uitstoot van broeikasgassen (ges) : B

Document non contractuel

12/05/2025 - Prix T.T.C



Landgoed 827+1088 La Môle

Absolute rust, op een prachtig perceel van ruim 9 HA met vrij uitzicht op de heuvels en de zee, uitzonderlijk landgoed bestaande uit meerdere huizen met een totaal van 450m². De hoofdvilla van ongeveer 300m² bestaat uit een grote woonkamer met open haard, keuken, 5 slaapkamers met badkamers en een hoofdslaapkamer, een grote kelder van 100m², een overloopzwembad en meerdere terrassen. Een bijwoning van 87m² met 3 slaapkamers, woonruimte voor de conciërge van 38m² en een studio van 30m². Uniek door zijn ligging en zicht

Vergoedingen en kosten :
2 265 000 € Kosten inbegrepen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.