

2 750 000 €

Te koop landgoed
13 kamers
Oppervlak : 450 m²

Oppervlakte van het land : 97264 m²
Bouw jaar : 1960
Expositie : Sud est
Uitzicht : Campagne
Boiler : Electrique
Conditie : een refresh
Externe conditie : goed
Dekking : dakpannen

Prestaties :

Airconditioning, alarm, slaapkamer w alk-,
dubbele beglazing, Automatisch
sproeisysteem, Waslokaal, Automatische
poort, Rustine omgeving, infinity pool

10 slaapkamers
4 terrassen
5 badkamers
7 WC
1 garage
10 parkings
4 kelders

Energie klasse (dpe) : D

Uitstoot van broeikasgassen (ges) : B

Document non contractuel
18/05/2024 - Prix T.T.C



Landgoed 827 La Môle

Absolute rust, op een prachtig perceel van ruim 9 HA met vrij uitzicht op de heuvels en de zee, uitzonderlijk landgoed bestaande uit meerdere huizen met een totaal van 450m². De hoofdvilla van ongeveer 300m² bestaat uit een grote woonkamer met open haard, keuken, 5 slaapkamers met badkamers en een hoofdslaapkamer, een grote kelder van 100m², een overloopzwembad en meerdere terrassen. Een bijwoning van 87m² met 3 slaapkamers, woonruimte voor de conciërge van 38m² en een studio van 30m². Uniek door zijn ligging en zicht

Vergoedingen en kosten :
2 750 000 € Kosten inbegrepen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus
SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.