

Prijs op aanvraag

Te koop mazet
4 kamers
Oppervlak : 56 m²

Oppervlakte van het land : 15 m²

Expositie : Sud est

Uitzicht : Jardin

Boiler : Electrique

Conditie : goed

Externe conditie : goed

Dekking : tegels

Prestaties :

Airconditioning, Hors loi carrez 64,76m²,
dubbele beglazing, Tennis in residentie,
kalmeren, zwembad in residentie

2 slaapkamers

2 terrassen

1 badkamer

2 WC

2 parkings

Energie klasse (dpe) : D

Uitstoot van broeikasgassen (ges) : B

Document non contractuel

02/08/2025 - Prix T.T.C



Mazet 1131 Cogolin

In een prachtig landgoed in Cogolin staat deze charmante mazet te koop. Verdeeld over twee verdiepingen biedt de 56 m² woonoppervlakte veel lichtinval dankzij de zuidoostelijke ligging. U beschikt over een comfortabele woonkamer die uitkomt op een volledig uitgeruste Amerikaanse keuken. De woning beschikt over 2 slaapkamers, 1 badkamer en 2 toiletten, ideaal voor een klein gezin of een stel dat rust zoekt. De binnenconditie is goed, u hoeft alleen uw koffers neer te zetten. De voordelen van deze woning: 2 terrassen, 2 parkeerplaatsen, diverse zwembaden in de residentie en een tennisbaan, de rust rondom, omkeerbare airconditioning, verwarming en dubbele beglazing.

Vergoedingen en kosten :

Jaarlijkse lopende kosten 1 040 €

Complex



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.