

Prijs op aanvraag

Te koop huis

4 kamers

Oppervlak : 160 m²

Oppervlakte van de levende : 50 m²

Oppervlakte van het land : 810 m²

Bouw jaar : 2024

Expositie : Ouest

Uitzicht : Dégagée

Boiler : Thermodynamique

Conditie : nieuw

Externe conditie : nieuw

Dekking : tegels

Prestaties :

Airconditioning, Centre-ville à pied,
kruipruimte, slaapkamer w alk-, dubbele
beglazing, sproeier, Waslokaal,
Automatische poort, Garage de 28m2,
Piscine 8.50x4

3 slaapkamers

3 terrassen

1 badkamer

2 douches

3 WC

1 garage

2 parkings

Energie klasse (dpe) : A

Uitstoot van broeikasgassen (ges) : A

29/01/2026 - Prix T.T.C



Huis 1227-1 Sainte-Maxime

Ontdek deze aantrekkelijke vrijstaande woning met hoogwaardige afwerking van ongeveer 160 m² (133 m² woonoppervlak en een garage van 28 m²), gebouwd in 2024 en in nieuwstaat, gelegen in Sainte-Maxime. De woning ligt op één niveau en valt op door een mooie westelijke ligging, een vrij uitzicht op het dorp Sainte-Maxime en de nabijheid van het stadscentrum. U voelt zich meteen thuis in de 50 m² grote woonkamer met een volledig uitgeruste keuken. Het huis beschikt verder over drie slaapkamers, een complete badkamer, twee douches en drie toiletten. De voorzieningen omvatten omkeerbare airconditioning, kruipruimte, dubbel glas en een wasruimte. De tuin, aangelegd met mediterrane beplanting, is uitgerust met een automatisch besproeiings- en verlichtingssysteem. Een garage (die eventueel als vierde slaapkamer gebruikt kan worden) en twee parkeerplaatsen maken het geheel compleet. Op een perceel van 810 m² geniet u van twee terrassen, een patio en een zonnig zwembad (8,5x4). Neem contact met ons op voor een bezichtiging.

Vergoedingen en kosten :



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.