

1 795 000 €

**Te koop villa**

**5 kamers**

**Oppervlak : 180 m<sup>2</sup>**

**Oppervlakte van het land : 1300 m<sup>2</sup>**

**Bouw jaar : 2014**

**Expositie : Sud**

**Uitzicht : Jardin**

**Boiler : Electrique**

**Conditie : goed**

**Externe conditie : goed**

**Dekking : dakpannen**

**Prestaties :**

Airconditioning, slaapkamer w alk-, dubbele beglazing, Automatisch sproeisysteem, Waslokaal, Automatische poort, Rustine omgeving, zw embad

4 slaapkamers

2 terrassen

1 badkamer

2 douches

4 WC

1 garage

4 parkings

Document non contractuel

03/05/2024 - Prix T.T.C



### Villa 890 Grimaud

Prachtige Provençalse villa op 1300m<sup>2</sup> grond, in een beveiligd domein bestaande uit: entrée, gastentoilet, grote woonkamer met open haard uitgevend op overdekt terras met zomerkeuken, eetkamer, ingerichte keuken, hoofdslaapkamer met kledkamer en badkamer, douches. Boven 3 slaapkamers met een badkamer en een doucheruimte, garage en bijkeuken. Mooi zwembad en mooie tuin. Rustige ligging.

Vergoedingen en kosten :

Jaarlijkse lopende kosten 1 200 €

Complex

12 eigenaren 1 795 000 € Kosten inbegrepen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.