

1 490 000 €

Te koop villa

6 kamers

Oppervlak : 195 m²

Oppervlakte van het land : 7900 m²

Bouw jaar : 1993

Expositie : Sud

Uitzicht : Campagne

Boiler : Electrique

Conditie : goed

Externe conditie : goed

Dekking : tegels

Prestaties :

alarm, slaapkamer w alk-, dubbele

beglazing, sproeier, Waslokaal,

Automatische poort, kalmeren, Piscine à

debordement

4 slaapkamers

2 terrassen

1 badkamer

2 douches

3 WC

2 garages

4 parkings

Energie klasse (dpe) : D

Uitstoot van broeikasgassen (ges) : B

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C



Villa 961 La Môle

Op een prachtig perceel grond van 7900m² met dominant uitzicht, in een rustige omgeving, bestaat deze charmante villa uit: inkom, een grote woonkamer met open haard met toegang tot de patio van ongeveer 140m², een ingerichte keuken, een hoofdslaapkamer met badkamer +wc, boven een slaapkamer met badkamer en een terras en solarium. Op tuinniveau twee mooie slaapkamers die een badkamer delen, een speelkamer, wasruimte en een garage voor 3-4 auto's. Er is een overloopzwembad, diverse terrassen waarvan 2 overdekt. Geweldige diensten

Vergoedingen en kosten :

1 490 000 € Kosten inbegrepen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.