

Prijs op aanvraag

Te koop huis

Bouwjaar : 1997

Expositie : Sud est

Uitzicht : Campagne

Boiler : Electrique

Conditie : goed

Externe conditie : goed

Dekking : dakpannen

Prestaties :

Airconditioning, alarm, Forage + eau de ville, slaapkamer w alk-, dubbele beglazing, Automatisch sproeisysteem, Waslokaal, Automatische poort, Rustine omgeving, Piscine avec volet, chauffée

4 slaapkamers

2 terrassen

1 badkamer

2 douches

2 WC

1 garage

4 parkings

Energie klasse (dpe) : C

Uitstoot van broeikasgassen (ges) : B

Document non contractuel

05/09/2025 - Prix T.T.C



Huis 1161 Le Plan-de-la-Tour

Gelegen in een rustige en groene omgeving, zal dit charmante huis van 185 m² u betoveren met zijn volumes, lichtinval en verzorgd onderhouden buitenruimte. Gebouwd op een volledig omheind perceel van 2.620 m², beschikt het over een prachtige aangelegde tuin met een vrije vorm zwembad, ideaal om in alle privacy te ontspannen. Verschillende terrassen, een garage en 4 parkeerplaatsen completeren de buitenfaciliteiten. Binnen op de begane grond vindt u een mooie leefruimte met een comfortabele woonkamer, een volledig ingerichte en uitgeruste open keuken, evenals twee slaapkamers, elk met een eigen douchekamer, en een apart toilet. Op de bovenverdieping zijn er nog twee extra slaapkamers, een badkamer en een apart toilet. Deze twee slaapkamers delen een dakterras. Dit vrijstaande huis, klaar om een gezin te verwelkomen of om een charmant tweede verblijf te worden, biedt u een prettige leefomgeving op enkele minuten van het dorp. Een zeldzaam pand dat u niet mag missen!

Vergoedingen en kosten :



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.