

3 200 000 €

Te koop villa

7 kamers

Oppervlak : 240 m²

Oppervlakte van het land : 3500 m²

Bouw jaar : 1960

Expositie : Sud

Uitzicht : Mer panoramique

Boiler : Electrique

Conditie : een refresh

Externe conditie : goed

Dekking : Toit terrasse

Prestaties :

Airconditioning, alarm, slaapkamer w alk-,
dubbele beglazing, sproeier, Waslokaal,
Automatische poort, zw embad

5 slaapkamers

2 terrassen

2 badkamers

3 douches

2 garages

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C



Villa 1108 Grimaud

Prachtig Provençaals pand met een adembenemend uitzicht op zee over de baai van Saint Tropez, gelegen in een prachtige tuin van 3500 m² met zwembad, garage en onafhankelijk appartement met één slaapkamer. De villa bestaat uit een hal, een slaapkamer/kantoor, woon-/eetkamer met open haard, een keuken die uitkomt op een prachtig overdekt terras, een bijkeuken, 2 slaapkamers met badkamer/douche en op de bovenverdieping twee slaapkamers met badkamer/douche, kleedkamer en balkon met uitzicht op zee. Er dienen nog wat renovatiewerkzaamheden te worden uitgevoerd (dubbel glas, luiken). Op een steenworp afstand van de stranden en vlakbij de golfbaan van Beauvallon.

Gegarandeerd een favoriet

Vergoedingen en kosten :

3 200 000 € Kosten inbegrepen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.