

Prijs op aanvraag

Te koop villa

7 kamers

Oppervlak : 306 m²

Oppervlakte van de levende : 90 m²

Oppervlakte van het land : 3036 m²

Expositie : Sud est

Uitzicht : Mer

Boiler : Electrique

Conditie : goed

Externe conditie : goed

Dekking : tegels

Prestaties :

Airconditioning, alarm, slaapkamer w alk-,
dubbele beglazing, sproeier, Waslokaal,
Automatische poort, kalmeren, Verw armd
zwembad

5 slaapkamers

2 badkamers

3 douches

1 garage

3 parkings

Energie klasse (dpe) : A

Uitstoot van broeikasgassen (ges) : A

Document non contractuel

29/01/2026 - Prix T.T.C



Villa 1157 Grimaud

Mooie vrijstaande villa te koop, gelegen in een van de meest gewilde wijken van Grimaud. Dit eigendom biedt een royale oppervlakte van ongeveer 300m², slim verdeeld over twee verdiepingen, met vijf comfortabele slaapkamers, vijf badkamers/douches, een aparte wasruimte en drie parkeerplaatsen. Geniet van een volledig uitgeruste keuken en een ruime woonkamer van ongeveer 90m². De tuin is voorzien van een automatisch irrigatiesysteem en een verwarmd zwembad, allemaal met een prachtig uitzicht op zee. De villa is uitgerust met omkeerbare airconditioning, uitstekende isolatie dankzij dubbele beglazing en een alarmsysteem voor uw gemoedsrust. De binnenstaat is onberispelijk en geeft deze woning een onweerstaanbare charme.

Vergoedingen en kosten :



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.