

1 999 000 €

Te koop villa

8 kamers

Oppervlak : 220 m²

Oppervlakte van het land : 3212 m²

Bouw jaar : 1970

Expositie : Sud

Uitzicht : Jardin

Conditie : uitstekend

Externe conditie : uitzonderlijk

Dekking : tegels

Prestaties :

Airconditioning, alarm, Jacuzzi spa,
Caméra de surveillance 4K, dubbele
beglazing, Fibre, Automatische poort,
kalmeren, Piscine en forme libre

5 slaapkamers

4 terrassen

1 badkamer

4 douches

5 WC

4 parkings

Energie klasse (dpe) : D

Uitstoot van broeikasgassen (ges) : B

Document non contractuel

16/06/2025 - Prix T.T.C



Villa 1129 Grimaud

Prachtige woning met 5 slaapkamers, gelegen in het hart van een uitzonderlijk landgoed nabij Grimaud. Het beschikt over een bosrijk perceel van 3.212 m² met een vrijgevoemd zwembad, een poolhouse met barbecue en een carport. De villa bestaat uit een inkomhal, een grote woonkamer met houtkachel die uitkomt op een mooi overdekt terras, een eetkamer, ingerichte keuken, hoofdslaapkamer met badkamer/douche, kleedkamer, gastentoilet, op tuinniveau: speelkamer met bar, 4 slaapkamers met 4 doucheruimtes. Uniek in zijn soort en zeker een favoriet

Vergoedingen en kosten :

Jaarlijkse lopende kosten 960 €

Complex

1 999 000 € Kosten inbegrepen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.