

1 780 000 €

Te koop provençaalse villa

6 kamers

Oppervlak : 180 m²

Oppervlakte van het land : 21000 m²

Expositie : Sud est

Uitzicht : Campagne et aperçu mer

Boiler : Electrique

Conditie : goed

Externe conditie : goed

Dekking : dakpannen

Prestaties :

Bureau et cuisine d'été, alarm, provisiekast, slaapkamer w alk-, dubbele beglazing, Automatisch sproeisysteem, Atelier/ 2 garages, onafhankelijke studio, Cheminée, terrain de petanques, Piscine à débordement chauffée

5 slaapkamers

2 terrassen

2 badkamers

2 douches

4 WC

2 garages

4 parkings

1 kelder

Energie klasse (dpe) : E

Uitsluit van broeikasgassen (ges) : B

06/05/2025 - Prix T.T.C

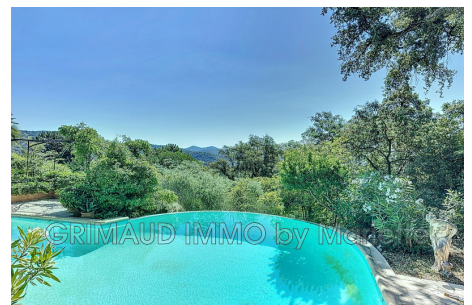


Provençaalse villa 983 La Garde-Freinet

Eigendom op 21.000 m² grond, rustig met vrij uitzicht op de vlakte van Sainte Clément en een glimp van de zee richting de Croix Valmer. De villa van ongeveer 210m² met carport en garages, verwarmd zoutzwembad, bestaande uit: entree via patio met barbecue, een grote woonkamer met open haard en balkenplafond, een ingerichte keuken, twee slaapkamers die een badkamer delen met douche, apart toilet, een slaapkamer met badkamer + toilet. Boven een master bedroom met doucheruimte + toilet en prachtig dakterras; Een onafhankelijke slaapkamer met doucheruimte en toilet. Grote werkplaats/garage. Een uit duizenden.

Vergoedingen en kosten :

1 780 000 € Kosten inbegrepen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.