

1 695 000 €

Te koop villa

8 kamers

Oppervlak : 220 m<sup>2</sup>

Oppervlakte van het land : 1872 m<sup>2</sup>

Bouw jaar : 1960 et renovée en 2021

Expositie : Ouest

Uitzicht : Collines

Boiler : Electrique

Conditie : goed

Externe conditie : goed

Dekking : tegels

Prestaties :

Airconditioning, slaapkamer w alk-, dubbele beglazing, sproeier, Automatische poort, kalmeren, Piscine en L chauffée

5 slaapkamers

2 terrassen

3 badkamers

3 WC

1 garage

4 parkings

Energie klasse (dpe) : Unavailable

Document non contractuel

20/04/2024 - Prix T.T.C



### Villa 792 Sainte-Maxime

Villa verdeeld in 3 appartementen met verwarmd zwembad en zicht op de heuvels, rustig gelegen, gerenoveerd in 2020. Appartement 1: op de begane grond: woonkamer, keuken, slaapkamer met badkamer + wc en terras Appartement 2: op de begane grond: woonkamer, keuken, slaapkamer met badkamer + wc en terras met uitzicht op het zwembad. Appartement 3: op 1 verdieping: woonkamer, keuken, 3 slaapkamers, 1 badkamer, wc en mooi terras. Garage, airconditioning en parkeergelegenheid voor 4 auto's.

Vergoedingen en kosten :

1 695 000 € Kosten inbegrepen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - grimaudimmo@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.