

3 150 000 €

Te koop villa

8 kamers

Oppervlak : 308 m²

Oppervlakte van het land : 1900 m²

Bouw jaar : 1970 renovée en 2023

Expositie : Sud

Uitzicht : Jardin

Boiler : Electrique

Conditie : goed

Externe conditie : goed

Dekking : tegels

Prestaties :

Airconditioning, sous sol de 110m²,
slaapkamer w alk-, dubbele beglazing,
Waslokaal, Automatische poort, kalmeren,
zwembad

6 slaapkamers

2 terrassen

1 badkamer

3 douches

5 WC

1 garage

4 parkings

1 kelder

Energie klasse (dpe) : C

Uitstoot van broeikasgassen (ges) : A

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C



Villa 1026 Grimaud

Mooie gerenoveerde villa op 2000m² vlak terrein met zwembad bestaande uit: grote woon-/eetkamer, een ingerichte keuken en bijkeuken, een woonkamer met open haard, een slaapkamer met doucheruimte + toilet, slaapkamer, gastentoilet, een slaapkamer met spelletjes kamer of kantoor met doucheruimte en toilet, boven twee slaapkamers die een doucheruimte + toilet delen, een slaapkamer met overdekt terras en een badkamer/douche en toilet. Een grote garage in de kelder met ruimte (speelkamer, gym etc.) Uniek en op loopafstand van het dorp Grimaud.

Vergoedingen en kosten :

3 150 000 € Kosten inbegrepen



GRIMAUD IMMO by Mariette - Place vieille/Angle rue des Meuniers - 83310 Grimaud

Tél: +33 (0)4 94 43 23 23 - info@grimaudimmo.com

Carte professionnelle n°CPI 8304 2019 000 041 585 délivré par le CCI de Var - RCS 851563163 Fréjus

SIRET 85156316300019 - Garantie financière : Vallois, 110 000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.